



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ**  
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá  
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br  
**ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/02/2022 a 28/02/2022)**

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
02/02/2022	10664/2021	Givago Haroldo Alves	Não apresentou	Delmo Eneas Mendes	Levantamento Residencial	Rua Baltazar Gomes, 130	Novo São Geraldo	0091/2022	92,10
02/02/2022	11713/2021	Marcos Paulo Montandon Marça	Marcos Paulo Montandon Marça	Nelio Paulino da Silva	Construção Comercial	Rua Honorio de Paiva Abreu, 2180	Não Consta Leste	0092/2022	299,50
03/02/2022	11695/2021	Alexandre da Silva Pereira	Alexandre da Silva Pereira	Samuel de Oliveira Milagres	Construção Residencial	Rua Adolpho Jose de Aguiar, 20	Guilhermina V.Chaer	0093/2022	244,42
03/02/2022	00833/2022	Jairo Martins	Jairo Martins	Carlos José Silva	Construção Residencial	Rua Maria Jose Barbosa, 85	Não Consta Leste	0094/2022	144,99
03/02/2022	00465/2022	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Ma	Raissa Estevao Eva	Construção Residencial	Rua Sebastião Luiz Alves, 255	Não Consta Leste	0095/2022	69,12
01/02/2022	12129/2021	Mariana Ferreira Borges	Não apresentou	Jose Maria Gaspar Faria	Levantamento Residencial	Rua Clarice de Freitas Leal, 135	Salomão Drummond	0083/2022	125,82
01/02/2022	00536/2022	Dalila Mendes de Oliveira	Não apresentou	Misael da Fonseca Souza Junior	Levantamento Residencial	Rua Jairo Candido, 60	Amazonas	0084/2022	188,47
02/02/2022	12836/2021	Diego Rafael Alves	Diego Rafael Alves	ACEL - Empreendimentos Ltda e	Construção Residencial/Multifa	Rua Marieta Batista Lima Guimarães,	Não Consta Oeste	0085/2022	505,42
02/02/2022	06318/2018	Wanderley Frazão	Wanderley Frazão	Alencar Luiliane Nunes de Rese	Ampliação Galpão Comercial	Avenida João Paulo II, 1670	Guilhermina V.Chaer	0086/2022	179,74
02/02/2022	00186/2022	Antônio Borges de Resende	Antônio Borges de Resende	Nelson José Pereira	Construção Residencial	Rua Noe Fontes, 10	Não Consta Leste	0087/2022	138,54
02/02/2022	00156/2022	Graziele Cristina dos Santos	Graziele Cristina dos Santos	Claudete dos Santos Cruz	Construção Residencial/Multifa	Rua Walter Alves Martins, 85	Não Consta Leste	0088/2022	208,64
02/02/2022	11073/2020	Luiz Gustavo Cândido	Luiz Gustavo Cândido	Regina Faria de Castro	Construção Residencial	Rua Matheus Duarte Silva, 70	Não Consta Leste	0089/2022	285,80
02/02/2022	12608/2021	João Guilherme de Avila Ribeiro	João Guilherme de Avila Ribeiro	Domingos Sávio de Resende	Construção Residencial/Multifa	Rua Donatildes Maria Fernandes, 25	Jardim Bela Vista	0090/2022	198,60
01/02/2022	00458/2022	Mateus Fernandes Ribeiro	Não apresentou	Maria Rodrigues da Rocha	Levantamento Residencial	Rua Argeu Alves da Costa, 670	Silvéria	0080/2022	178,36
01/02/2022	00407/2022	Carlos Drummond Afonso Ribeir	Não apresentou	Pedro Rocha Ferrer	Levantamento Residencial	Rua Marcelina Cardoso, 315	Santa Luzia	0081/2022	110,97
01/02/2022	12966/2021	Mariana Nobre Aleixo	Não apresentou	Rafael Alves da Silva	Levantamento Residencial	Rua Pedro Lemos, 160	Alvorada	0082/2022	55,12
07/02/2022	12702/2021	Ivan Elizario Valeriano	Não apresentou	Geraldo Cirilo e outro	Levantamento Residencial	Rua Valdir Efigênio de Oliveira, 50	Orozino Teixeira	0101/2022	136,22
07/02/2022	00260/2022	Leandro Farnetano Rocha	Não apresentou	Kerly Cristina da Silva Venckus	Levantamento Residencial	Rua Lausina Maria de Jesus, 554	Guilhermina V.Chaer	0102/2022	243,00
07/02/2022	12639/2021	Antônio Borges de Resende	Antônio Borges de Resende	Elizabeth Alves Kiosz	Construção Comercial	Rua João Batista do Nascimento, 60	Santo Antônio	0103/2022	237,89
07/02/2022	10322/2020	Bruna de Fátima Oliveira Soare	Não apresentou	Aires Marcos de Andrade	Levantamento Comercial	Rua Honorio de Paiva Abreu, 1700	Não Consta Leste	0104/2022	214,09
07/02/2022	12870/2021	Priscila Soares Rosa	Não apresentou	Orlando Rosa de Menezes	Levantamento Residencial	Rua Lauro Valeriano Rodrigues, 585	Morada do Sol	0105/2022	118,00
07/02/2022	12872/2021	Kamila Karen Manoel Nogueira	Não apresentou	Luiz Antônio Ferreira Andrade	Levantamento Residencial	Rua José Vinaud Filho, 40	Bela Vista	0106/2022	184,62
03/02/2022	12358/2021	Elihara Ribeiro Rezende	Não apresentou	Donato Manzan	Levantamento Residencial	Rua Levi Fernandes Junior, 385	Amazonas	0096/2022	212,50
03/02/2022	00361/2022	Vinicius Espirito Santo Massi	Vinicius Espirito Santo Massi	Frank Afonso Melo	Construção Residencial	Rua Dos Jequitibas, 410	Jardim Bela Vista	0097/2022	335,60
03/02/2022	00065/2022	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Ma	Mariano Roque Engenharia LTD	Construção Comercial	Rua Francisco Rosa de Oliveira, 115	Não Consta Oeste	0098/2022	25,06
03/02/2022	00187/2022	Givago Haroldo Alves	Givago Haroldo Alves	Christiani Neves de Assis	Construção Residencial	Rua Guilherme Arcy Scarpelline, 130	Não Consta Oeste	0099/2022	234,46
03/02/2022	12760/2021	Lucas Henrique da Silva	Lucas Henrique da Silva	Ferdinando Borges Vasconcelos	Construção Comercial	Rua Dr. Danilo Cunha, 135	Bom Jesus	0100/2022	329,39
08/02/2022	08024/2021	Carlos Germano de Oliveira Ma	Não apresentou	Adalton Luis Ferreira	Levantamento Comercial	Avenida Dr. Pedro de Paula Lemos, 1	Orozino Teixeira	0108/2022	560,01
08/02/2022	01104/2022	Ivan Elizario Valeriano	Ivan Elizario Valeriano	Roseli Maria dos Santos Oliveira	Construção Residencial	Rua José Pedro da Silva, 580	Não Consta Norte	0109/2022	50,85
08/02/2022	12291/2021	Gustavo Almeida Duarte	Gustavo Almeida Duarte	Sueli Candido Vilela	Ampliação Residencial/Multifa	Rua Eugelia de Avila Ribeiro, 15	Não Consta Oeste	0110/2022	128,18
08/02/2022	00618/2022	Gilson de Souza	Gilson de Souza	Baltazar Joel Rodrigues	Construção Residencial	Rua Claudovino Rosa, 460	Novo São Geraldo	0111/2022	84,35
08/02/2022	12934/2021	Cícero Alex Aguiar	Cícero Alex Aguiar	R3D - Incorporação LTDA	Construção Residencial/Multifa	Rua Jair José Pereira, 45	Não Consta Leste	0112/2022	156,92
10/02/2022	11841/2021	Alexandre Augusto Silva	Não apresentou	Fabiano Bosco Verissimo	Levantamento Comercial	Avenida João Paulo II, 1905	João Ribeiro	0113/2022	199,90
10/02/2022	11638/2021	Raiany Rodrigues Silva	Não apresentou	Gaspar Marinho de Faria	Levantamento Residencial/Mult	Rua Thereza Theodora da Silva, 375	Pão de Açúcar	0114/2022	98,46
10/02/2022	00517/2022	Rodrigo Heleno Moreira	Rodrigo Heleno Moreira	Lázaro Edson de Oliveira	Levantamento Residencial/Mult	Rua Rússia, 45	Não Consta Norte	0115/2022	136,60
14/02/2022	00795/2022	Matheus dos Reis Alves Ferreir	Matheus dos Reis Alves Ferreir	Bruna Monteiro Ferreira Mol e ou	Construção Residencial/Multifa	Rua Graça de Fátima Caetano, 80	Não Consta Leste	0116/2022	218,60
14/02/2022	00207/2022	Bruno Paulo Nogueira	Bruno Paulo Nogueira	Edna Martins	Construção Residencial	Rua Manoel Braz de Carvalho, 45	Morada do Sol	0117/2022	173,20



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ**  
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá  
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br  
**ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/02/2022 a 28/02/2022)**

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
14/02/2022	00307/2022	Ivan Elizario Valeriano	Ivan Elizario Valeriano	Jeso Teixeira de Morais	Construção Residencial	Rua Terezinha Batista de Aguiar, 280	Não Consta Leste	0118/2022	73,24
14/02/2022	12494/2021	Ergue Engenharia e Construção	Ergue Engenharia e Construção	Valdemir Eurípedes de Oliveira	Construção Residencial	Rua Giovanni Rodrigues Soares, 65	Não Consta Leste	0119/2022	165,75
14/02/2022	06017/2021	Diego Rafael Alves	Não apresentou	Doces Cecilia LTDA	Levantamento Comercial	Avenida Tancredo Neves, 900	Silvéria	0120/2022	315,80
14/02/2022	12272/2021	Luiz Gustavo Cândido	Não apresentou	Jerry Adriano Felisbino	Levantamento Residencial	Avenida Maria Aparecida Pereira, 160	Não Consta Leste	0121/2022	75,29
15/02/2022	00715/2022	Dirceu Inacio da Cunha Junior	Lorena Miranda de Almeida Silv	Siliana Simoes	Construção Residencial	Rua Helio Augusto Borges, 155	Não Consta Sul	0122/2022	219,35
15/02/2022	12128/2021	Jessica Marques da Silva	Não apresentou	Ana Iris Barreto Furtado	Levantamento Comercial	Rua Agenor Braga de Araújo, 85	Vila Silvéria	0123/2022	196,98
15/02/2022	00942/2022	Mario Dias Mauricio Neto	Não apresentou	Guilherme Carneiro Guerra Perei	Levantamento Residencial/Mult	Rua Nair Silva, 145	Não Consta Leste	0124/2022	244,44
15/02/2022	00967/2022	Matheus dos Reis Alves Ferreir	Matheus dos Reis Alves Ferreir	Pedro Rocha Ferrer	Construção Comercial	Avenida João Paulo II, 1825	João Ribeiro	0125/2022	263,90
15/02/2022	00637/2022	Lais Regina de Menezes Faria	Lais Regina de Menezes Faria	Rangel Resende Alves	Construção Residencial	Rua Giovanne Rodrigues Soares, 210	Não Consta Leste	0126/2022	125,22
16/02/2022	13013/2021	Ernane Alves Leite	Moretzshon Rodrigues Tavares	Carlos Eugenio Ribeiro Parolini	Construção Residencial	Rua Jose Custodio Guimaraes, 220	Não Consta Sul	0127/2022	270,00
16/02/2022	00898/2022	Eduardo Luiz Alves Mares	Eduardo Luiz Alves Mares	Jivago Iron Alves de Oliveira	Construção Residencial	Rua Lázaro Narciso de Oliveira, 190	Não Consta Leste	0128/2022	123,63
16/02/2022	01132/2022	Mario Dias Mauricio Neto	Mario Dias Mauricio Neto	Mário Dias Mauricio Neto	Construção Residencial/Multifa	Rua Walter Alves Martins, 70	Não Consta Leste	0129/2022	215,96
16/02/2022	01134/2022	Mario Dias Mauricio Neto	Mario Dias Mauricio Neto	Rogério Haruo Motomura	Construção Residencial/Multifa	Rua Walter Alves Martins, 60	Não Consta Leste	0130/2022	215,96
16/02/2022	01338/2022	Diego Rafael Alves	Diego Rafael Alves	Diego Rafael Alves e outra	Construção Residencial/Multifa	Rua João Augusto da Silva, 155	Não Consta Norte	0131/2022	138,44
16/02/2022	11505/2021	Catherine Andreza Alves de Pa	Não apresentou	Catherine Andreza Alves de Paul	Levantamento Residencial	Rua Mariquinha Montandon, 195	Alvorada	0132/2022	148,12
16/02/2022	11976/2021	Jaqueline Corrêa Santos	Não apresentou	José Antônio Barreto Júnior	Levantamento Residencial	Rua Diogo Chaer Correia, 100	Não Consta Leste	0133/2022	130,53
17/02/2022	10823/2021	Renaldo Gomes de Moura Júnio	Renaldo Gomes de Moura Júnio	Guilherme Henrique Rosa	Construção Residencial	Rua das Candeias, 125	Não Consta Leste	0134/2022	312,50
17/02/2022	00889/2022	Rafael Guerra Montovani	Não apresentou	Pamella de Oliveira Baldini	Levantamento Residencial	Rua Dagma Borges Barcelos, 510	Guilhermina V. Chaer	0135/2022	239,00
17/02/2022	11076/2021	Rafael Borges Rodrigues	Não apresentou	Ramon Antonio do Nascimento	Levantamento Residencial	Rua Marcelina Cardoso, 160	Santa Luzia	0136/2022	26,53
18/02/2022	12523/2021	Leandro Farnetano Rocha	Leandro Farnetano Rocha	Flavia Fonseca Moura Loylola	Construção Residencial	Avenida Vereador Revalino José Carn	Não Consta Sul	0137/2022	365,40
18/02/2022	00306/2022	Ilana Santiago e Silva Alves	Luiz Vicente Pena	Vinicius Nunes Machado	Construção Residencial	Alameda do Lago, 280	Amazonas	0138/2022	614,69
18/02/2022	13020/2021	Vinicius Randolpho da Silva	Allan Maciel de Oliveira	Natalina Geralda dos Santos Ric	Construção Residencial	Rua Uberaba, 83	Centro	0139/2022	175,54
18/02/2022	08042/2021	Fernando Esteves Pires	Fernando Esteves Pires	Maria de Fatima da Silva Antune	Construção Residencial	Rua Valentino Antônio Senna, 233	Alvorada	0140/2022	188,70
18/02/2022	04669/2021	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Ma	Antonio Jorge Clemente	Construção Comercial	Rua Honorio de Paiva Abreu, 1970	Não Consta Leste	0141/2022	279,92
21/02/2022	00667/2022	Raiany Rodrigues Silva	Raiany Rodrigues Silva	Donizete Faria	Construção Chácara	Avenida Carício Antônio Cunha, 580	Não Consta Oeste	0142/2022	32,51
21/02/2022	01308/2022	Elmo Itamar de Almeida	Elmo Itamar de Almeida	E-CIA Eng. e Const. Itamar de Al	Construção Comercial	Rua Primavera, 455	Parque das Flores	0143/2022	249,49
21/02/2022	12695/2021	Jairo Martins	Não apresentou	Paolo Antonio Dutra Vivenza	Levantamento Residencial	Rua Waldete Carvalho Marchiori, 200	Não Consta Sul	0144/2022	233,98
21/02/2022	12067/2021	Givago Haroldo Alves	Não apresentou	Espolio de Jeronimo Jose Alves	Levantamento Residencial	Rua Amaro Pereira Gomes, 52	Estância	0145/2022	156,14
23/02/2022	00850/2022	Daniel Santos Ramos	Daniel Santos Ramos	Leticia Cristina Rosa	Construção Residencial	Rua Guilherme Arcy Scarpelline, 50	Não Consta Oeste	0146/2022	150,51
23/02/2022	01221/2022	Rafael Henrique Borges	Não apresentou	Rafael Henrique Borges	Levantamento Residencial	Avenida Therezinha Teixeira Valle, 65	Não Consta Leste	0147/2022	66,37
24/02/2022	12059/2021	Construtora Junqueira Unes Ltd	Não apresentou	Jair Martins Rosa	Levantamento Residencial/Mult	Rua Selda de Castro Alves, 236	Fertiza	0148/2022	21,59
24/02/2022	11946/2021	Júnia Benfica Lopes	Não apresentou	Walmar Motopeças LTDA - ME	Levantamento Comercial	Avenida Dâmaso Drummond, 545	Vila Guimaraes	0149/2022	252,15
24/02/2022	01253/2022	Luiz Gustavo Cândido	Não apresentou	Patrik Alan Nogueira Pimenta	Levantamento Residencial/Mult	Rua Maria Rosa de Resende, 150	Não Consta Leste	0150/2022	179,30
24/02/2022	00917/2022	Grazielle Cristina dos Santos	Não apresentou	Alexandre Lucio Carvalho	Levantamento Residencial/Mult	Rua Flávio dos Reis Moreira, 75	Não Consta Leste	0151/2022	210,00
24/02/2022	01584/2022	Jairo Martins	Jairo Martins	Samir Rage	Construção Comercial	Avenida Dr. Pedro de Paula Lemos, 1	Ana Antônia	0152/2022	249,60
24/02/2022	08588/2020	Isabela Rezende de Lima	Isabela Rezende de Lima	Marcelo da Silva Resende	Construção Residencial	Rua Aldenesio Ambrósio da Silva, 105	Não Consta Leste	0153/2022	224,48
24/02/2022	01255/2022	Jairo Martins	Jairo Martins	Gaspar Rodrigues dos Reis Arau	Construção Comercial	Avenida Dâmaso Drummond, 1895	São Pedro	0154/2022	320,75



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ**  
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá  
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br  
**ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/02/2022 a 28/02/2022)**

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
25/02/2022	03616/2021	Luana Costa Viriato	Não apresentou	Carlos Roberto Andrino	Levantamento Residencial	Rua Conego Cassiano, 759	Centro	0155/2022	38,75
28/02/2022	00197/2022	Moretzshon Rodrigues Tavares	Não apresentou	Sebastião Humberto dos Reis	Construção Residencial	Rua Maria do Carmo Silva, 30	Santa Rita	0156/2022	111,14
28/02/2022	00147/2022	Luiz Vicente Pena	Luiz Vicente Pena	Lucas Diniz Batista	Ampliação Residencial	Rua Honorio de P. Abreu esq Jose R.	Não Consta Leste	0157/2022	125,26
28/02/2022	12758/2021	Carlos Drummond Afonso Ribeir	Não apresentou	Antônio Gilson Menezes e Outra	Levantamento Comercial	Avenida Dr. Pedro de Paula Lemos, 1	Ana Antônia	0158/2022	175,39
28/02/2022	12998/2021	Givago Haroldo Alves	Não apresentou	Carla Elisabete dos Santos	Levantamento Residencial	Rua Baltazar José Alves, 80	Pão de Açúcar	0159/2022	122,85
28/02/2022	00977/2022	Pedro Paulo Borges de Assis	Pedro Paulo Borges de Assis	Fabiano Bosco Verissimo	Construção Residencial	Rua Helio Augusto Milagres, 225	Não Consta Sul	0160/2022	215,66
28/02/2022	01224/2022	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Clayton Antonio Nunes	Construção Residencial/Multifa	Rua Flávio dos Reis Moreira, 115	Não Consta Leste	0173/2022	170,16
28/02/2022	01254/2022	Luiz Gustavo Cândido	Luiz Gustavo Cândido	Patrik Alan Nogueira Pimenta	Construção Residencial/Multifa	Rua Nair Silva, 30	Não Consta Leste	0161/2022	190,00
28/02/2022	10584/2021	Matheus Cardoso de Oliveira	Não apresentou	Pedro de Jesus Pereira Nascime	Construção Residencial/Multifa	Rua Moacir Antonio Martins, 15	Não Consta Norte	0162/2022	173,26
28/02/2022	12383/2021	Alexandre da Silva Pereira	Alexandre da Silva Pereira	Juliana Cearence	Ampliação Residencial	Rua José Torres de Araújo, 345	Silvéria	0163/2022	137,34
28/02/2022	01331/2022	Helena Maria da Silva Borges	Não apresentou	Valdirene Maria de Oliveira Silva	Construção Residencial	Rua Terencio Pereira, 1305	Veredas da Cidade	0164/2022	167,45
28/02/2022	00786/2022	Luiz Gustavo Cândido	Luiz Gustavo Cândido	Sibila Darc Alves	Construção Residencial	Rua Evaristo Afonso Borges, 190	Veredas da Cidade	0165/2022	210,85
28/02/2022	12728/2021	Marcos Paulo Montandon Marça	Marcos Paulo Montandon Marça	Fabiano Bosco Verissimo	Construção Residencial/Multifa	Rua Flávio dos Reis Moreira, 230	Novo Santo Antônio	0166/2022	196,10
28/02/2022	00493/2022	Juliano Chaves Cardoso	Não apresentou	Jeferson Leal da Silva	Levantamento Residencial	Rua Maria Jose Barbosa, 100	Não Consta Leste	0167/2022	182,87
28/02/2022	12441/2021	Diego Rafael Alves	Diego Rafael Alves	Fabiano Inacio da Silva	Construção Residencial	Rua Açaí, 50	Não Consta Norte	0168/2022	51,66
28/02/2022	00847/2022	Rafael Borges Rodrigues	Rafael Borges Rodrigues	Kerly Cristina da Silva Venckus	Construção Residencial/Multifa	Rua Cecilia Maria Ribeiro, 210	Aeroporto	0169/2022	145,60
28/02/2022	06953/2021	José Ricardo Borges Maneira	José Ricardo Borges Maneira	Arley Igor Chaves	Ampliação Residencial/Comerc	Rua Thomaz de Lima, 220	Não Consta Norte	0170/2022	248,92
28/02/2022	00523/2022	Matheus Vinicius Souza da Cruz	Matheus Vinicius Souza da Cruz	Jumar Aparecido Miguel	Construção Residencial	Rua Conceição Aparecida Nunes, 380	Não Consta Leste	0171/2022	159,50
28/02/2022	12812/2021	Eduardo Luiz Alves Mares	Não apresentou	Elida Terezinha Carvalho Ferreir	Levantamento Residencial	Rua Antonio Carlos Verçosa, 45	Jardim Bela Vista	0172/2022	174,76

93

**17.572,79**